

Số: /TB-TNMT

Vị Xuyên, ngày tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO

Mời tham gia chỉ định thầu gói thầu tư vấn xác định giá đất cụ thể để làm cơ sở xác định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất đối với 01 thửa đất tại tổ 17, thị trấn Vị Xuyên huyện Vị Xuyên, tỉnh Hà Giang

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu và lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Thông tư số 20/2015/TT-BTNMT ngày 27/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật để lập dự toán ngân sách nhà nước phục vụ công tác định giá đất;

Căn cứ Thông tư số 10/2015/TT-BKH ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 136/2017/TT-BTC ngày 22/12/2017 của Bộ Tài chính quy định lập, quản lý, sử dụng kinh phí chi hoạt động kinh tế đối với các nhiệm vụ chi về tài nguyên và môi trường;

Căn cứ Quyết định số 2595/QĐ-UBND ngày 23/12/2015 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bộ đơn giá sản phẩm định giá đất cụ thể; xây dựng điều chỉnh bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Hà Giang;

Căn cứ Quyết định số 6683/QĐ-UBND ngày 10 tháng 8 năm 2023 của UBND huyện Vị Xuyên về việc phê duyệt Phương án Đấu giá quyền sử dụng đất tại tổ 17, thị trấn Vị Xuyên, huyện Vị Xuyên, tỉnh Hà Giang;

Căn cứ Quyết định số 6691/QĐ-UBND ngày 11 tháng 8 năm 2023 của UBND huyện Vị Xuyên về việc bán đấu giá quyền sử dụng đất tại tổ 17, thị trấn Vị Xuyên, huyện Vị Xuyên, tỉnh Hà Giang;

Căn cứ Quyết định số 7217/QĐ-UBND ngày 12/9/2023 của Chủ tịch UBND huyện Vị Xuyên về việc phê duyệt đề cương dự toán kinh phí thực hiện nhiệm vụ xác định giá đất cụ thể để làm cơ sở xác định giá khởi điểm đấu giá QSD đất đối với 02 thửa đất tại tổ 17, thị trấn Vị Xuyên và thôn Trang, xã Trung Thành.

Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vị Xuyên kính mời các tổ chức hoạt động tư vấn xác định giá đất trên địa bàn tỉnh Hà Giang, có nhu cầu gửi hồ sơ đăng ký tham gia về phòng Tài nguyên và Môi trường (*theo địa chỉ: Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vị Xuyên; đường Hùng Vương, tổ 3, thị trấn Vị Xuyên, huyện Vị Xuyên, tỉnh Hà Giang; Số điện thoại liên hệ: 0947387305*).

*** Thông tin dự án cần xác định giá đất cụ thể:**

- Tên dự án: Đấu giá quyền sử dụng đất 01 thửa đất tại tổ 17, thị trấn Vị Xuyên, huyện Vị Xuyên.

+ Giá dự toán kinh phí thuê tư vấn (bao gồm thuế VAT): 30.250.000 đồng (*Bằng chữ: Ba mươi triệu hai trăm năm mươi nghìn đồng*).

- Các thông tin về thửa đất:

STT	Địa điểm thực hiện	Thông tin chung	
		Loại đất	Diện tích (m ²)
1	Tổ 17, thị trấn Vị Xuyên	ODT	100,0

- Hình thức lựa chọn thầu: Chỉ định thầu rút gọn.

- Hình thức hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.

- Thời gian thực hiện hợp đồng: Không quá 30 ngày làm việc kể từ ngày ký hợp đồng.

- Các nội dung khác có liên quan có thể thương thảo trong quá trình ký kết hợp đồng.

- Hạn chót nhận hồ sơ xin nhận thầu (hồ sơ đăng ký 01 bộ gồm: Văn bản đăng ký tham gia, chào mức giá dịch vụ cung cấp *(đã bao gồm VAT)*; hồ sơ năng lực): 17 giờ, ngày 22 tháng 9 năm 2023.

(Thông báo này thay thế thông báo số 860/TB-TNMT ngày 14/9/2023 của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vị Xuyên)

Trên cơ sở hồ sơ năng lực của Quý Công ty, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vị Xuyên sẽ tiến hành thực hiện lựa chọn nhà thầu tư vấn theo quy định./.

Nơi nhận:

- UBND huyện (b/c);
- Phòng TC-KH huyện;
- Trung tâm VH, TT&DL huyện *(để đăng trên Trang TTĐT huyện)*;
- Lưu: TNMT.

PHÓ TRƯỞNG PHÒNG

Nguyễn Văn Cường